

إسكان ليوز

النشرة الدورية - إصدار رقم 34 مايو / أغسطس 2019



- "دانات البركة" توقع اتفاقاً لإنشاء 211 فيلا في جنوسان
- البنك يستحدث فكرة تشجيعيه جديدة لموظفيه
- البنك يطبق مشروع إعادة التدوير



دانات اللوزي
DANAAT AL LAWZI

حياتك .. أحلامك .. مسكنك
Your Life .. Your Dream .. Your Home


عقارات الإسكان
ESKAN PROPERTIES

For more information, please contact
"Hala Eskan" on +973 17567888
or email us at:
halaeskan@eskanbank.com



Website: www.eskanbank.com
www.danaatalawzi.com


بنك الإسكان
ESKAN BANK

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال على
«هالا إسكان» +973 17567888
أو إرسال بريد إلكتروني على
halaeskan@eskanbank.com

ستمح أفضلية التملك فيه للمواطنين المستفيدين من برنامج "مزايا" للتمويل "دانات البركة" توقع اتفاقاً لإنشاء 211 فيلا في جنوسان



فلاً تم تصميمها لتحقيق متطلبات الأسر الحديثة وتلبي احتياجاتها في السكن اللائق".

من جانبه أكد الرئيس التنفيذي لبنك البركة، السيد حمد عقاب، على "أن بنك البركة سيواصل التزامه بدعم الرؤي الوطنية الإسكانية" مشيراً إلى "أن البنك يعتبر من أوائل المؤسسات المالية الداعمة لبرنامج السكن الاجتماعي. وقد أبرم في وقت سابق عدد من اتفاقات التمويل من أجل التيسير للمواطنين الراغبين في الاستفادة من برنامج "مزايا" للتمويل الاجتماعي لشراء مساكنهم في سلسلة مشاريع "الدانات" السابقة، ومن المتوقع أن يساهم بشكل رئيسي في تقديم التمويل للمواطنين الراغبين في شراء وحدات مشروع "دانات البركة" من المستفيدين من برنامج "مزايا"."

أما عضو مجلس إدارة شركة "دانات البركة"، المستثمر السيد علي العبدلي، فعبر عن سعادته بالمشاركة في هذا المشروع السكني الذي يصب مباشرة في تلبية احتياجات المواطنين السكنية، والذي من شأنه أن يساهم في الحركة الإعمارية السكنية في المملكة بشكل عام، وقال: "يملك القطاع الخاص في المملكة إمكانات وموارد وخبرات وذلك لعراقة وتنوع نشاطه على مدى السنوات الماضية، وأن توجيه مثل هذه الموارد إلى هذا النوع من المشاريع التي تساهم في تسريع عجلة التنمية الاقتصادية والاجتماعية.

أعلنت شركة "دانات البركة" المملوكة لـ "بنك البركة الإسلامي" والقطاع الخاص، عن التوقيع مع مقاول الإنشاء الرئيسي، "شركة أحمد عمر للتجارة والمقاولات" على اتفاق أعمال التطوير للمشروع الذي يضم 211 فيلا حديثة في منطقة جنوسان، والمتوقع أن يتم الانتهاء منه في نهاية العام المقبل 2020.

ووقع الاتفاق كل من السيد طارق كاظم، رئيس مجلس إدارة شركة "دانات البركة" ممثلاً عن الشركة، والسيد أحمد عمر رئيس شركة أحمد عمر للتجارة والمقاولات. وسوف يتولى "بنك الإسكان" إدارة الاستثمار في المشروع فيما تقوم شركة "عقارات الإسكان" التابعة والمملوكة بالكامل لبنك الإسكان، بإدارة أعمال تطوير المشروع والإشراف عليه.

وعبر رئيس مجلس إدارة "شركة دانات البركة" السيد طارق كاظم، عن سعادته بتعميق مساهمة البنك في تحقيق التنمية الإسكانية الوطنية في المملكة وفق رؤية وزارة الإسكان وبنك الإسكان وخطتهما الاستراتيجية. وصرح قائلاً: "في هذه المرة، تقدّم البنك خطوات في هذا المجال بإنشاء شركة "دانات البركة" في 2016 ليساهم بشكل رئيسي بإنشاء هذا المشروع الموجه خصيصاً للمواطنين المستفيدين من برنامج "مزايا" للتمويل الاجتماعي الذي تقدمه وزارة الإسكان للمواطنين المؤهلين للحصول على الخدمات الإسكانية، والذي يوفّر

البنك يستحدث فكرة تشجيعيه جديدة لموظفيه



من منطلق توطيد اواصر العلاقات ومد جسور التواصل وتقديم الشكر والامتنان لموظفي البنك، وضمن احد برامج البنك لتحفيز موظفيه ورفع انتاجيتهم وتقديراً لهم ولتميزهم في الأداء والعطاء، اقدم البنك على استحداث فكرة وممارسة جديدة، وذلك من خلال تكريم موظفيه في الذكرى السنوية لتوظيفهم بشكل شهري، وبحضور ورعاية شخصية من المدير العام الدكتور خالد عبد الله ومستولي الموظفين المكرمين من مختلف الإدارات.

وفي سياق حديثه عن استحداث هذه الفكرة، أكد المدير العام الدكتور خالد عبد الله على اهتمام البنك بإستحداث افكار جديدة تنمى جسور التواصل بين البنك وموظفيه، وتحرص على تعزيز إنتمائهم وتحفيزهم لمواصلة العمل بإجتهدا وبذل وعطاء، مما ينعكس إيجاباً على جودة الأداء للموظف والمؤسسة بشكل عام.

وقد تم تطبيق هذه الفكرة من خلال تكريم الموظفين ممن اتموا الذكرى السنوية، حيث قدمت لهم هدايا رمزية تقديراً لإسهاماتهم القيمة وتفانيهم في العمل الذي لعب دوراً هاماً طوال هذه السنوات في تعزيز المكانة الحالية التي يحتلها البنك كأحد المؤسسات البارزة في مملكة البحرين.



ويكرم موظف الشهر

حصلت السيدة عائشة الجار، الموظفة في إدارة التدقيق الداخلي بالبنك على لقب موظفة الشهر، وذلك عن أدائها المتميز، ومثابرتها في إنجاز المهام التي تقوم بها بكفاءة وإخلاص، ومساهمتها في تكامل فريق عمل إدارتها بما يصب في تحقيق أهداف البنك.

البنك يطبق مشروع إعادة التدوير ويقيم ندوة تثقيفية توعوية لموظفيه



إيماناً من البنك بالمحافظة على البيئة ومن أجل تعزيز أفضل الممارسات المتعلقة بالمسؤولية الاجتماعية، قام البنك وبالتعاون مع مصانع التاج لإعادة تدوير المعادن والبلاستيك بإستضافة ندوة تثقيفية توعوية بخصوص ((إعادة التدوير)) وذلك بهدف تعزيز كفاءة استغلال الموارد والقضاء على المخاطر الصحية والبيئة المتنامية وتعريف وتوعية الموظفين بفوائد إعادة التدوير ومدى تأثيرها في الحفاظ على البيئة.

حيث قامت الآسة زهراء رضي، من مصانع التاج لإعادة تدوير المعادن والبلاستيك، بتقديم الندوة التثقيفية التوعوية للتعريف بالطرق الصحيحة لإعادة التدوير وكيفية الاستفادة من المخلفات وأهميتها الاقتصادية والبيئية .

هذا والجدير بالذكر، فإن البنك قام بتطبيق مشروع إعادة التدوير وذلك بإضافة حاويات مقسمة لإصناف متعددة من المخلفات في جميع فروعهم، من أجل استخدام موظفي البنك وتشجيعهم على أساليب جديدة للتنمية وأنماط معيشية صديقة للبيئة بهدف تقليل كميات المخلفات والحد من تأثيرها عليهم.

ومن هذا المنطلق فقد عبر رئيس الموارد البشرية والشئون الإدارية والاتصالات المؤسسية ببنك الإسكان، السيد عدنان فتح الله جناحي: "أن البنك يحرص على توعية وتعريف موظفيه على أفضل الممارسات المتعلقة بالمسؤولية الاجتماعية بما يشمل الأمور المتعلقة بالحفاظ على البيئة وكيفية التصدي لمشكلاتها ونشر التوعية البيئية واستحداث انماط معيشية جديدة لدى الموظفين".

بالتعاون مع الهيئة العامة للتأمين الإجتماعي البنك ينظم ندوة تثقيفية توعوية لموظفيه



نظم البنك وبالتعاون مع الهيئة العامة للتأمين الإجتماعي ندوة تثقيفية توعوية بخصوص ((أنظمة التأمين الإجتماعي ومزاياه في القطاع الخاص)) وذلك بهدف تعريف وتوعية الموظفين بالحقوق والمزايا الممنوحة للخاضعين في نظام التأمين الإجتماعي في القطاع الخاص.

حيث قامت الآنسة عائشة فؤاد خيرى، أخصائي أول خدمات المشتركين بالهيئة العامة للتأمين الاجتماعي، بتقديم الندوة التثقيفية التوعوية للتعريف بنظام المعاش التقاعدي وكيفية احتسابه وشروط الاستحقاق حسب الفئة التي ينتمي إليها كل موظف، كما تم تعريف الموظفين بنظام المكافآت وأنواعها وإصابات العمل التي يغطيها نظام التأمين الاجتماعي .

اللجنة الاجتماعية تنظم محاضرة توعوية حول إدارة الميزانية المالية



في إطار اهتمامها بإقامة الأنشطة التي تعني بتنمية وتطوير الموظفين، وتمتين الروابط الاجتماعية والإنسانية بينهم، نظمت اللجنة الاجتماعية في البنك، محاضرة حول إدارة الميزانية المالية، بالتعاون مع الباحث الإقتصادي في المجال المصرفي والمتخصص بالإقتصاد المجتمعي والسلوك الإستهلاكي الاستاذ عارف خليفة.

وقد تناولت المحاضرة معلومات قيمة عن كيفية تقييم الوضع المالي وكيفية إدارة الميزانية والمحافظة على المدخرات، إضافة إلى استعراض قواعد حسن إدارة المال والأعمال وكيفية التعايش مع ارتفاع الأسعار، ثم أحتتمت المحاضرة بالمشاركة مع الحضور في حوار مفتوح من أجل تحقيق الاستفادة المالية على نطاق الأسرة.

البنك يكرم الرحالة يوسف الجناحي



في إطار تشجيع ودعم البنك لموظفيه وإيماناً بأهمية المسؤولية الاجتماعية في هذا المجال، قام البنك بتكريم الرحالة المهندس البحريني يوسف محمد الجناحي، مدير أول بشركة عقارات الإسكان التابعة لبنك الإسكان، بمناسبة رجوعه سالمًا لمملكة البحرين بعد أن قطع أكثر من 15 ألف كم مروراً بـ 18 دولة خلال ما يقارب الشهر منفرداً على دراجته النارية مبرزاً من خلالها روح التحدي والإصرار بهدف تعزيز أواصر الصداقة والعلاقات بين الدول وتعريف العالم بمملكة البحرين.

من جهته، هنئ المدير العام الدكتور خالد عبدالله وجميع موظفي البنك، الرحالة المهندس يوسف الجناحي على هذا الانجاز الرياضي، معبرين عن فخرهم بهذه

النوعية من الأشخاص الطموحين والشغوفين بالمجال الرياضي، ومشيداً بالدعم اللامحدود من الحكومة الرشيدة وإهتمامها برعاية الأنشطة الرياضية، و متمنين له التقدم والازدهار في حياته المهنية والشخصية ومضاعفة جهوده لتقديم كل ما من شأنه أن يرفع هامة الوطن ويعزز سمعة ومكانة مملكة البحرين.

اللجنة الاجتماعية بالبنك تقيم فطور صباحي بمناسبة يوم العمال



مبارك رمضان



قام البنك متمثلاً في إدارة الإتصالات
بالإحتفال مع موظفيه بمناسبة حلول
شهر رمضان المبارك

اللجنة الاجتماعية تنظم فعاليات الأيسكريم وكرفان الإفطار لموظفيه



اللجنة الاجتماعية بالبنك تقيم غبقتها الرمضانية السنوية



مؤهلات علمية جديدة



حصل محمد أنصار مكي الدين مدير أول بإدارة أمن المعلومات على شهادة محاسب قانوني من المعهد القانوني للمحاسبة الإدارية.

كما حصلت كل من فاطمة عيسى خليفة مساعد مدير وعائشة يحي الجار مسئول اول بإدارة التدقيق الداخلي على دبلوم متقدم في الفقه الإسلامي من معهد البحرين للدراسات المالية والمصرفية.



ترقيات



صفاء عابدين – إدارة المخاطر
مساعد مدير الإلتزام ومسئول مكافحة غسيل الأموال

طموحة، محبة ومتعاونة - تسعى لرسم البسمة على وجه الجميع صفاء شمسان - مساعد مدير إدارة المبيعات والتسويق

مواليد: 13 ديسمبر 1984

برج: برج القوس

الحالة الاجتماعية: متزوجة

عدد الأبناء: 2 (بنت وولد)

الهوايات: القراءة، الكتابة وجمع المقولات والعبارات المؤثرة

الأفلام المفضلة: الرعب والاثارة، كل أفلام الممثل ليناردو دي كابريو

أفضل ممثل او ممثلة: الممثلة إيما ستون

أفضل مسرحية: العيال كبرت

أفضل بلد: الوطن

أفضل طبق: لازانيا

أفضل لون: الابيض والأخضر

أفضل نوع ورد: عباد الشمس

السيارة المفضلة: السيارات الكلاسيكية وعلى وجه الخصوص مرسيدس بنز Roadster 1931

أفضل فصول السنة: الخريف

ماذا تعني هذه الكلمات بالنسبة لك؟

- ❖ الابتسامه: جواز السفر الى القلوب
- ❖ الام: أغنية ست الحبايب لكاظم الساهر
- ❖ الصداقه: ليست بطول السنين بل بصدق المواقف
- ❖ الوقت: البارحة ذكرى اليوم، و الغد حلمه
- ❖ الأمان: رب ثم أب

عرفي عن نفسك في كلمه واحدة: عاطفية

أكثر شئ تكرهينه في الاخرين؟ عدم الالتزام بالمواعيد

أكثر شئ تخشينه؟ الحشرات بكل أنواعها

لمن تهدين هذه الاشياء:

- ❖ رساله شكر: اساتذتي ومدرساتي على مدى سنوات الدراسة، كلمة الشكر قليلة في حقكم
- ❖ ماء زمزم: اسكبه على قبر خالتي
- ❖ بخور: أعطر به إخواني
- ❖ حلوة: اهديه لأخوانتي

كلمة لمحبيك: قالوا القمر قلت عالي، قالوا الذهب قلت غالي، قالوا حبيبي قلت دوم في بالي

كلمة لعدوك: أغنية قول عني ما تقول لأحلام

كلمة لشباب اليوم: تأتي الفرص الينا متنكرة بثياب العمل الشاق، لذا لا يلمحها معظم الناس. اهتز الفرص، فهي تأتي مرة في العمر.

سنوات العمل: 11 سنة و سبعة أشهر

التدرج الوظيفي: مساعد مدير – ادارة المبيعات والتسويق

أهم المؤهلات المهنية والشخصية
لوظيفتك: ماجستير في التسويق

أهم الصعوبات مهنيًا: المتطلبات الغير متوقعة وفي وقت زمني قصير

كيف تتعاملين مع ضغط العمل: شرب القهوة وسماع الموسيقى

رؤيتك للمستقبل على الصعيد الشخصي:
اتمنى في يوم ما ان اتمكن من تحويل هواياتي الى عمل

رؤيتك للمستقبل على الصعيد المهني: بعد عملي لفترة طويله في التسويق اطمح ان انتقل لإدارة فريق عمل وإدراج التسويق الالكتروني في كل خدمات وزارة الاسكان وبنك الاسكان بالتحديد بدأ بتقديم الطلبات من المواطنين الى استلام القروض وتحصيل الاقساط الشهرية.

كيف ترى تطورات بنك الإسكان: تحت قيادة الدكتور خالد عبدالله وادارته تمكن البنك من التطور والتألق في مجال انشاء وإعمار المشاريع الاسكانية مسجلاً قصة نجاح بدأت بمشروع دانات المدينة، دانات السيف والرفاع وغيرها من المشاريع التي هي ضمن خطط الانشاء. كما تطور البنك في المبيعات والتسويق واعتمدت على آخر التقنيات وأجهزة العرض الافتراضية التي كانت محط اعجاب الجميع لا سيما المشاركين في المعارض العقارية.

